ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ EA SÚP**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 3141/QĐ-UBND	*Ea Súp, ngày 12 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ EA SÚP

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương, ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 49/2026/NĐ-CP, ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai; Nghị quyết số 66.3/2025/NQ-CP ngày 15/09/2025 của Chính phủ tháo gỡ, xử lý vướng mắc để triển khai các dự án trong thời gian Quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 chưa được phê duyệt điều chỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1414/QĐ-UBND ngày 24/6/2025 về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Ea Súp, tỉnh Đắk Lắk; Quyết định 4250/QĐ-UBND ngày 20/11/2023 của UBND huyện Ea Súp (cũ) về việc phê duyệt Đồ án Quy hoạch chung xây dựng xã Ea Lê, huyện Ea Súp, tỉnh Đắk Lắk đến năm 2035;

Căn cứ Quyết định số 55/2026/QĐ-UBND, ngày 29/6/2026 của UBND tỉnh Đắk Lắk về phân cấp thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk; Quyết định số 2026/QĐ-UBND, ngày 29/6/2026 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc uỷ quyền cho Chủ tịch Uỷ ban nhân dân tỉnh thực hiện một số nhiệm vụ quản lý nhà nước về đất đai trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định số 57/2026/QĐ-UBND, ngày 01/7/2026 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc ban hành Quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Đơn xin tự nguyện trả lại đất cho Nhà nước đề ngày 17/6/2026 của hộ gia đình ông Nguyễn Cảnh, có địa chỉ tại thôn 8, xã Ea Súp; Biên bản ngày

08/10/2026 của UBND xã Ea Súp về việc kiểm tra thực địa khu đất; Thông báo số 337/TB-UBND ngày 30/10/2026 của UBND xã Ea Súp Thông báo về việc thu hồi đất do người sử dụng đất không còn nhu cầu sử dụng và có đơn tự nguyện trả lại đất;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế xã Ea Súp,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 2.560,0 m^2 đất của hộ ông Nguyễn Cảnh, địa chỉ tại thôn 8, xã Ea Súp, thuộc thửa đất số 59, tờ bản đồ số 8, tại thôn 8, xã Ea Súp, tỉnh Đắk Lắk.

Lý do thu hồi : Người sử dụng đất không còn nhu cầu sử dụng đất và có đơn tự nguyện trả lại đất.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Văn phòng HĐND và UBND xã có trách nhiệm thực hiện niêm yết công khai Quyết định này tại Trụ sở HĐND và UBND xã Ea Súp; gửi Quyết định này cho hộ gia đình ông Nguyễn Cảnh biết, thực hiện.

2. Phòng Kinh tế xã có trách nhiệm chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên vị tổ chức thực hiện việc thu hồi và bàn giao đất trên thực địa. Tham mưu quản lý chặt chẽ diện tích đất đã thu hồi theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật và thực hiện các nội dung khác có liên quan theo quy định của pháp luật.

3. Ông Nguyễn Cảnh có trách nhiệm bàn giao diện tích đất thu hồi cho UBND xã quản lý theo quy định, giao nộp Giấy chứng nhận đã cấp số R 600889, số vào sổ: 282638 QSDĐ/TG, do UBND huyện Ea Súp cũ cấp ngày 28/01/2002 tại Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đắk Lắk - Chi nhánh khu vực Ea Súp để thực hiện thu hồi cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Giao cho cơ quan, tổ chức có liên quan (nếu có):

1. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đắk Lắk - Chi nhánh khu vực Ea Súp có trách nhiệm thu hồi, quản lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số R 600889, số vào sổ: 282638 QSDĐ/TG, do UBND huyện Ea Súp cũ cấp ngày 28/01/2002; thực hiện cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

2. Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Ea Súp có trách nhiệm đăng tải Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của xã.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 1, 2 và Điều 3 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:
- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND xã;
- Trưởng thôn 8, xã Ea Súp;
- Lưu: VT, KT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đặng Thị Thanh Nhung