

Số: 312 /TB-UBND

Ea Súp, ngày 16 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc lấy ý kiến người dân và công khai về nội dung dự thảo Phương án sử dụng đất có nguồn gốc nông lâm trường giao về địa phương quản lý theo đối với diện tích 1.700,35 ha theo các Quyết định số 3575/QĐ-UBND ngày 31/12/2007 và Quyết định số 783/QĐ-UBND ngày 02/04/2009

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15/11/2017;

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường ngày 17/11/2020;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 118/2014/NĐ-CP ngày 17/12/2014 của Chính phủ về sắp xếp đổi mới và phát triển, nâng cao hiệu quả hoạt động của Công ty nông lâm nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/1/2022 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Thông tư số 08/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất; Thông tư số 29/2024/TT-BTNMT ngày 12/12/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, quy định kỹ thuật về lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24/8/2024 của Thủ tướng Chính phủ, phê duyệt quy hoạch lâm nghiệp quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 1547/QĐ-UB ngày 10/6/2022 của UBND tỉnh, về việc cho phép chuyển đổi mục đích sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 1589/QĐ-UBND ngày 29/5/2026 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch tỉnh Đắk Lắk thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 1414/QĐ-UBND ngày 24/06/2025 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Ea Súp, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định số 58/QĐ-UBND 02/7/2026 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc ủy quyền phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch đô thị và nông thôn trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định số 4250/QĐ-UBND ngày 20/11/2023 của UBND huyện Ea Súp về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Ea Lê, huyện Ea Súp (cũ), tỉnh Đắk Lắk đến năm 2035;

Căn cứ Quyết định số 1296/QĐ-UBND ngày 5/5/2026 của UBND xã Ea Súp về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng xã Cư Mlan, huyện Ea Súp (cũ), tỉnh Đắk Lắk đến năm 2025 và tầm nhìn đến năm 2035.

Căn cứ Quyết định số 1299/QĐ-UBND ngày 5/5/2026 của UBND xã Ea Súp về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng thị trấn Ea Súp, huyện Ea Súp (cũ), tỉnh Đắk Lắk đến năm 2025 và tầm nhìn đến năm 2035;

Căn cứ Quyết định số 3575/QĐ-UBND Ngày 31/12/2007 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc Thu hồi 2.452 ha đất của Công ty lâm nghiệp Chư Mlanh để giao cho UBND huyện Ea Súp quản lý sử dụng;

Căn cứ Quyết định số 783/QĐ-UBND Ngày 2/4/2009 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc Thu hồi 727,8 ha đất của Công ty lâm nghiệp Chư Mlanh để giao cho UBND huyện Ea Súp quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật;

Thực hiện Kế hoạch số 356/KH-UBND ngày 14/8/2026 của UBND tỉnh Đắk Lắk về triển khai “90 ngày đêm đẩy nhanh tiến độ lập, thẩm định, phê duyệt phương án sử dụng đất có nguồn gốc từ nông, lâm trường, công ty nông, lâm nghiệp giao về địa phương quản lý trên địa bàn tỉnh”.

Hiện nay, UBND xã đã lập xong dự thảo Phương án sử dụng đất có nguồn gốc nông lâm trường giao về địa phương quản lý theo đối với diện tích 1.700,35 ha theo các Quyết định số 3575/QĐ-UBND ngày 31/12/2007 và quyết định số 783/QĐ-UBND ngày 02/04/2009 của UBND tỉnh Đắk Lắk. Theo đó, UBND xã công khai lấy ý kiến cá nhân, tổ chức trên địa bàn xã Ea Súp các nội dung như sau:

1. Hồ sơ niêm yết công khai

- Báo cáo thuyết minh Phương án đất đối với diện tích 1.700,35 ha theo các Quyết định số 3575/QĐ-UBND ngày 31/12/2007 và Quyết định số 783/QĐ-UBND ngày 2/4/2009 của UBND tỉnh Đắk Lắk.

- Bản đồ Hiện trạng sử dụng đất (tỷ lệ 1/10.000) vùng nghiên cứu lập phương án: bản màu tờ A4.

- Bản đồ Phương án sử dụng đất đối với diện tích 1.700,35 ha theo các Quyết định số 3575/QĐ-UBND ngày 31/12/2007 và Quyết định số 783/QĐ-UBND ngày 2/4/2009.(tỷ lệ 1/10.000): bản màu tờ A4.

2. Thời gian niêm yết công khai: kể từ **19/10/2026 đến hết ngày 25/10/2026**.

3. Địa điểm niêm yết:

- Trụ sở UBND xã Ea Súp.

- Trung tâm phục vụ Hành chính công: 72 Hùng Vương, xã Ea Súp, tỉnh Đắk Lắk.

- Trang thông tin điện tử xã Ea Súp.

4. Các nội dung khác

- Trong thời gian niêm yết công khai, mọi ý kiến tham gia, đóng góp của các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư xin gửi bằng văn bản về UBND xã Ea Súp (thông qua Phòng Kinh tế xã).

- Hết thời hạn niêm yết trên, nếu không nhận được ý kiến đóng góp, kiến nghị của các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư, UBND xã Ea Súp sẽ lập biên bản kết thúc niêm yết công khai theo quy định.

UBND xã Ea Súp thông báo để các tổ chức, cá nhân có liên quan được biết và thực hiện./. 

Nơi nhận:

- TT. Đảng ủy (b/c);
- TT. HĐND xã (bc);
- CT, PCT UBND xã;
- VP HĐND-UBND xã;
- TTCƯDVSN (thông báo);
- TTPVHCC (niêm yết);
- Phòng Kinh tế;
- Các thôn, buôn;
- Lưu: VT. 

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đặng Thị Thanh Nhung